

Procédés d'entretien et rénovation des systèmes d'ITE

Les règles professionnelles précisent la constitution et les critères de choix des différents revêtements destinés à l'entretien ou à la rénovation des ETICS. Les travaux impliquent d'être réalisés conformément à une évaluation technique spécifique ou reconnaissance préalable. Les supports destinés à être traités devront être sains, propres et exempts de cryptogames. La bonne tenue du procédé choisi dépend essentiellement du respect des prescriptions de préparation des supports. L'emploi du primaire approprié au support est primordial.

Etat de l'ETICS existant		Reconnaissance préalable du subjectile***	Type de solutions "K"	Solutions de revêtements Sto	
I	Simple défaut d'aspect : encrassement plus ou moins marqué, avec présence importante de micro-organismes, poussières, salissures.	Selon Annexe B1	K1* Entretien : · Nettoyage/décontamination et application d'un revêtement en feuil mince. · Classements possibles** : E3-E4 ; V1-V2 ; W2-W3 ; A0.		+ StoColor Jumbosil + StoColor Lotusan + StoColor Silco + StoColor Solical + StoColor Dryonic
II	Encrassement, faïençage de la finition n'intéressant pas la couche de base.	Selon Annexe B1	K2* Entretien : · Nettoyage/décontamination et application d'un revêtement semi-épais. · Classements possibles** : E4 ; V1-V2 ; W2-W3 ; A1.		+ StoFill Mat + StoColor Solical Fill + StoColor Silco Fill + Irtop S Décor
III	Encrassement, faïençage, micro-fissuration de la finition et éventuellement de la couche de base, fissuration localisée sauf aux joints de plaques, sans rupture de l'armature.	Selon Annexes B1+B2	K3* Rénovation : · Nettoyage/décontamination et application d'un revêtement épais souple après traitement localisé des fissures. · Classements possibles** : E4-E5 ; V1-V2 ; W2-W3 ; A2-A5 localement.		+ Irtop S Velouté Mat + Irtop S Décor + Irtop S Solo Mat
IV	Encrassement, micro-fissuration ou fissuration non généralisée aux droits des joints de plaques, sans décollement de la finition ni rupture de l'armature.	Selon Annexes B1+B2	K4 Rénovation : · Solutions limitées aux bâtiments non soumis à la réglementation incendie. · Nettoyage/décontamination et réalisation d'un nouvel enduit mince : couche de base armée et finition structurée. · Classements possibles** : E5 ; V1-V2 ; W2-W3 ; A0.	Une couche d'enduit StoArmat Classic plus G/QS avec Sto-Fibre de Verre Standard.	Finitions : + Stolit K/R/MP + StoSilco K/R/MP + StoLotusan K/MP
V	Isolant solidaire du support mais cloquage et/ou décollement ponctuel de l'enduit mince, fissuration généralisée, avec rupture possible de l'armature.	Non obligatoire	K5.1 Rénovation lourde : · Rénovation sur isolant mis à nu. · Pelage de l'enduit existant (base + finition) et ponçage. · Réalisation d'un nouvel enduit mince : couche de base armée et finition structurée ou mince.	Pelage et réenduitage avec : · StoArmat Classic Plus G/QS · ou tous sous-enduits de base de type StoLevell et Sto-Fibre de Verre Standard.	Finitions : + Stolit K/R/MP + StoSilco K/R/MP + StoLotusan K/MP + StoSil K/R/MP + StoMiral K/MP
		Non obligatoire	K5.2 Rénovation lourde : · Surisolation sur isolant mis à nu. · Pelage de l'enduit existant (base + finition) et ponçage. · Après interposition d'un isolant complémentaire si nécessaire, réalisation d'un nouvel enduit mince : couche de base armée et finition structurée ou mince.	Recouvrement de l'ETICS en l'état par un système de bardage et de végétation.	Système de végétation StoReno avec finitions RPE ou RME selon l'enduit de base utilisé.
VI	Isolant partiellement ou totalement désolidarisé du support.	Non obligatoire	K6 Rénovation lourde : · Recouvrement par végétation ou dépose de l'ancien système. · Réalisation d'un nouveau système composite d'isolation thermique extérieure (ETICS) selon documents et évaluation technique d'emploi.	Recouvrement par bardage ou végétation, ou élimination totale et remplacement par un nouvel ETICS.	StoReno si système conservé ou après dépose : · StoTherm Classic 5 PSE/LR · StoTherm Vario · StoTherm Minéral 1 · StoTherm Wood 2
VII	Sur-isolation d'un ETICS ne présentant que des défauts de type I à IV.	Selon l'évaluation technique d'emploi du système concerné (cf. AT ou DTA)	K7 Rénovation lourde : · Surisolation sur ETICS conservé. · Nettoyage/décontamination et pose d'un nouvel ETICS. · Calage des plaques d'isolants et fixation complémentaire avec des chevilles. · Réalisation d'un nouvel enduit mince : couche de base armée, impression et finition structurée.	Recouvrement par un nouvel ETICS ou par un bardage ou végétation	+ StoTherm Sur-Isolation Classic 5 + StoTherm Sur-Isolation Vario + StoTherm Sur-Isolation Minéral 1 (pas de surisolation en PSE sur système existant en laine de roche) + tous systèmes StoVentec

* Tous les systèmes K1, K2, K3 s'appliquent en deux couches : selon le cas, la finition s'appliquera sur une impression spécifique ou sur le produit de finition dilué.

** Classement de performances possibles selon les règles professionnelles de rénovation d'ETICS.

*** sous réserve de conformité de l'ETICS existant au guide de préconisations ETICS V2 de septembre 2020.

Le présent tableau d'emploi accompagne l'utilisateur dans la bonne préconisation des solutions conformément aux spécifications des règles professionnelles "ETICS E/R".
Entretien et Rénovation des systèmes d'isolation thermique extérieure – Janvier 2010.